

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Fond Kantona Sarajevo za izgradnju stanova
Broj: 01-02-11-1500-1/25
Dana, 23. 10. 2025. godine

Na osnovu člana 11, Odluke o metodologiji izrade i donošenja programa rada i izvještaja o radu Vlade Kantona Sarajevo i kantonalnih organa ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 18/25), a na osnovu člana 5, Odluke o osnivanju Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 13/98, 13/99, 10/05, 20/05 - ispravka i 26/05 - ispravka), člana 9 i člana 20, stav 1, Statuta Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 15/98 i 11/06), a u skladu sa članom 27, stav 2, Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine F BiH", br. 102/13 i 25a/22), direktor Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova, d o n o s i

ODLUKA

o izvršenju Finansijskog plana prihoda i rashoda
Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova
za članove porodica šehida i poginulih boraca,
ratne vojne invalide, demobilizirane borce i prognane osobe
za 2026. godinu

I. OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovom Odlukom uređuje se struktura prihoda i rashoda, izvršenje finansijskog plana, finansijsko izvještavanje, revizija i kontrola i završne odredbe Finansijskog plana prihoda i rashoda Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova za 2026. godinu (u daljem tekstu: Finansijski plan).

II. STRUKTURA PRIHODA I RASHODA

Član 2.

Finansijski plan se sastoji od:

1. Plana prihoda
2. Plana rashoda
3. Plana nabavke osnovnih sredstava
4. Plana broja i strukture zaposlenih
5. Obrazloženja Finansijskog plana
6. Plana razvojno – programskih aktivnosti - Finansijsko investicioni plan za

2026. godinu

7. Zakonski propisi koji omogućavaju njegovu provedbu
8. Izjava o fiskalnoj odgovornosti.

Član 3.

Računi prihoda i rashoda sastoje se od:

1. Prihodi:
 - Finansijski prihodi
 - Prihodi po osnovu naknada
 - Prihodi po osnovu prodaje stanova, poslovnih prostora i garaža
 - Prihodi po osnovu Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo i prihodi po osnovu Zakona o vraćanju, dodjeli i prodaji stanova
 - Ostali prihodi
2. Rashodi:
 - Troškovi materijala, energije i plaća,
 - Troškovi amortizacije
 - Troškovi održavanja
 - Troškovi usluga
 - Finansijski rashodi
 - Troškovi od prodatih stanova, poslovnih prostora i garaža
 - Ostali rashodi

III. IZVRŠAVANJE FINANSIJSKOG PLANA

1. Korištenje sredstava finansijskog plana

Član 4.

Sredstva utvrđena finansijskim planom mogu se koristiti samo za realizaciju finansijskog plana i prema dinamici utvrđenoj operativnim planovima.

2. Dinamika izvršavanja

Član 5.

Finansijski plan će se izvršavati prema sljedećoj dinamici:

- Izdaci za direktne i indirektne poreze
- Plaće, porezi, doprinosi i naknade zaposlenima,
- Izdaci za materijal i usluge
- Izdaci za investicijske projekte gradnje
- Izdaci za nabavku stalnih sredstava

3. Uplata prihoda i platne transakcije

Član 6.

Obavljanje platnih transakcija vrši se preko transakcijskih računa otvorenih kod poslovnih banaka.

Potpisnici naloga platnih transakcija putem računa su:

- direktor Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova ili
- lica koja je ovlastio direktor.

4. Izvršavanje plaća, tekućih i investicionih izdataka

Član 7.

Sredstva za plaće i naknade zaposlenih isplaćivat će se u skladu sa:

- Zakonom o porezu na dohodak,
- Zakonom o doprinosima,
- Pravilnikom o primjeni Zakona o porezu na dohodak,
- Zakonom o plaćama i naknadama članova organa upravljanja i drugih organa institucija Kantona Sarajevo, kantonalnih javnih preduzeća i javnih ustanova čiji je osnivač Kanton Sarajevo,
- Uredbom o određivanju visine plaća i naknada ograna upravljanja i drugih organa institucija Kantona Sarajevo, kantonalnih javnih preduzeća i javnih ustanova čiji je osnivač Kanton Sarajevo,
- Pravilnikom o radu Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova i
- drugim propisima koji regulišu ovu oblast.

Član 8.

Postupak nabavke robe, izvođenje radova i usluga obavlja se u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine, kao i procedurama i postupcima propisanim podzakonskim aktima.

5. Računovodstvo

Član 9.

Finansijski plan i Izvještaj Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova se rade u skladu sa:

- Zakonom o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine,
- Zakonom o računovodstvu Federacije BiH,
- Pravilnikom o računovodstvu Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova,
- Međunarodnim računovodstvenim standardima i
- Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja.

IV. FINANSIJSKO IZVJEŠTAVANJE

Član 10.

Fond Kantona Sarajevo za izgradnju stanova podnosi periodične i godišnje finansijske izvještaje (obračune) u skladu sa Zakonom o računovodstvu Federacije BiH i Pravilnikom o računovodstvu Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova.

Član 11.

Fond Kantona Sarajevo za izgradnju stanova dostavlja godišnje izvještaje o izvršenju finansijskog plana za prethodnu godinu do aprila tekuće godine nadležnim organima.

V. REVIZIJA I KONTROLA

Član 12.

Fond Kantona Sarajevo za izgradnju stanova je obavezan uz izvještaj o radu i izvještaj o izvršenju finansijskog plana dostaviti i izvještaj revizije.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Član 13.

Ova Odluka važi od dana dobijanja saglasnosti od strane Skupštine Kantona Sarajevo, a primjenjivaće se od 1. januara 2026. godine.

